**魏岗村集体资产情况**

（1）资源情况

全村总面积2550.3亩其中：一、农用地435亩，（其中：耕地面积435亩，养殖水面0亩，林地0亩，其他农用地0亩。）二、建设用地88.88亩（其中：农村宅基地7.5亩，公共管理与服务用地3.5亩，交通运输和水利设施用地65.38亩，其他建设用地12.5亩。）三、未利用地2038.92亩。（其中：“四荒”地711.02亩，公益林1315.4亩。）

（2）资产情况

1.经营性资产：①光伏扶贫电站22.68千瓦，光伏板安装在村部楼顶，受益按时发放给脱贫户、监测户。②魏岗组435亩土地租赁给南阳泓森茶业有限公司，年地租22万元，每年地租按时全额发放给涉及农户。

（3）非经营性资产情况

房屋建筑：**1024692**元;构筑物及设施：**223522.41**元；机器设备：0元；其他：23500元。